

ISO 9001
認証取得

人と水の未来を見つめて **COSMO**

時代はすでに本バルブ型 コスモソフト



コスモソフト

コスモソフト耐震型

コスモソフト

不断水バルブは、大きく分類すると規格型の仕切弁を不断水で挿入する本バルブ型と、簡易に使用する目的の安易な簡易バルブ型があります。コスト、掘削面積、施工時間の制限などで簡易仕切弁を採用する事業者が多くあるなか、コスモソフトは簡易仕切弁と同様の形態で施工を行うことで、**従来の不断水仕切弁よりも低コストを実現**させました。

コスモソフト耐震型

コスモソフトは、JWWA規格仕様に準拠したソフトシール弁を不断水で設置でき、浅層埋設に対応し取付施工の簡素化を実現しております。この度、コスモソフトの離脱防止金具を耐震タイプに変更することで、**離脱防止力3DKNを確保できる「コスモソフト耐震型」をラインナップに追加**致しました。

弁の特長 JWWAに準拠したソフトシール弁(回転数、止水性、締め付けトルク、耐圧、バルブ高さ)

※特許取得済及び特許出願中

コスモ工業株式会社

<https://www.cosmo-koki.co.jp>

本社 〒105-0003 東京都港区西新橋三丁目9番5号 TEL.(03)3435-8805 FAX.(03)3435-8825
支店/営業所 札幌 ☎(011)731-3911 秋田 ☎(018)879-3222 仙台 ☎(022)287-3532 新潟 ☎(025)383-8781 東京 ☎(03)3435-8810
名古屋 ☎(052)253-7180 北陸 ☎(076)224-8001 大阪 ☎(06)6392-8111 岡山 ☎(086)722-3667 広島 ☎(082)294-4361
四国 ☎(087)841-3883 九州 ☎(092)292-3628



「お魚といっしょ」

主な記事



Mr. みやかん

(株)宮城県管工事会館第48期定時株主総会開催 仙台市技能職団体連絡協議会令和3年度優秀技能者 表彰受賞

今月の表紙

「お魚といっしょ」

伊東 南香さん
(仙台市立南中山小学校 2年生)

令和3年度の“みやかん”の表紙には、「2019仙台市下水道フェア児童・生徒絵画コンクール入賞作品」の優秀作品を掲載しています。(学校及び学年は受賞時)

仙台市下水道フェアは、展示、実演、発表、体験などを通して、楽しみながら下水道と水環境について広く市民に知ってもらい、また考えてもらうイベントとして、仙台市下水道フェア実行委員会主催のもとで、平成5年から開催されており、その中で、市内の小・中学生を対象に「水」をテーマとした絵画コンクールが行われています。

表紙絵画・資料提供
仙台市建設局

目次

・(株)宮城県管工事会館第48期定時株主総会開催	P 1
・仙台市技能職団体連絡協議会令和3年度優秀技能者表彰受賞	P 2
・仙台の上下水道施設「いろはにほへと」	P 3
・青年部コーナー	P 7
・お知らせ	
労働施策総合推進法及び女性活躍推進法の施行について	P 8
・全国管工事業協同組合連合会 令和3年度スローガン	P 9
・(一社)日本空調衛生工事業協会 令和3年度スローガン	P 9
・仙台と言えば…「仙台堆朱」	P 10
・Mr.みやかんの「これ知ってる？」	P 11
・役員ノート	
(株)日幸商會 武田 正晃	P 12
・組合のうごき	P 13
・組合員のうごき	P 14
・理事(役員)会報告	P 15
・投稿	
山幸総合設備(株) 古山 幸司	P 18
・健康だより	P 19
・国税だより	P 20
・諺・漢字コーナー	P 22
・編集歳時記	
宮城県管工業協同組合 堀 政信	P 23

○裏表紙広告「コスモ工機 株式会社 仙台支店」

HAS

まもる、つなぐ、ライフライン。

PRODUCTS & SERVICE

■管類

ダクタイル鋳鉄異形管(GX形、K形、T形、フランジ形、及びその接合部品)、鋼製異形管、二ツ割鋳鉄防護管

■弁類

仕切弁、ソフトシール仕切弁、バタフライ弁、緊急遮断弁、消火栓、補修弁、空気弁、制水扉、フラップ弁、逆止弁

■鉄蓋類

丸形・角形鉄蓋、ねじ筐、量水器筐、止水筐、マンホール

■エンジニアリング

点検、工事、メンテナンス、不断水凍結工法

株式会社ハズ

本 社 工 場 〒444-0396 愛知県西尾市寺津町五十間南1番地2 TEL0563-59-6660

九 州 工 場 〒861-0565 熊本県山鹿市鹿央町合里6276番地1 TEL0968-36-3161

東 北 工 場 〒981-2402 宮城県伊具郡丸森町金山字袋3番地3 TEL0224-72-4411

東 北 営 業 所 〒981-1225 宮城県名取市飯野坂1丁目1番14号 TEL022-382-1860

営業所：東京・大阪・名古屋・九州・札幌・広島

<https://www.has-jp.com/>

(株)宮城県管工事会館第48期定時株主総会開催

6月21日(月)、仙台市青葉区の宮城県管工事会館9階大会議室において、(株)宮城県管工事会館第48期定時株主総会が開催され、株主34社8,190株（委任状出席の23社901株を含む）が出席した。

午後2時、司会を務めた小野修司取締役（当組合理事）より、総会が適法に成立していることが報告され、菅原雅美代表取締役社長（当組合副理事長）から、「今年も新型コロナウイルス感染症の影響が大きい中、日々苦慮されていることと察し申し上げます。当会館としても、日頃から感染防止に必要な対策を適切に実施し、対応してきたところである。昨年は、宮城県の助成金制度を利用して館内照明のLED化を実施させていただいた。新型コロナ関連や修繕コストなどが嵩んだが、会館の運営に必要なもののご理解頂きたい。今後とも安定経営に努めていくので、引き続きご支援を賜りたい」との挨拶があった。

続いて、定款に基づき、菅原社長が議長に就任して議事が進められ、第1号議案と第2号議案は、原案どおり承認可決された。

なお、総会議案は次のとおり。

第1号議案 事業報告及び計算書類承認の件

第2号議案 役員報酬決定の件



菅原社長



株主総会の様子

<h2 style="margin: 0;">政府6省による「インフラメンテナンス大賞」受賞</h2>	
<h3 style="margin: 0;">耐震補強金具</h3> <p style="margin: 0;">既設管路を耐震補強</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">A形・K形・T形 3DKN</p> <p style="margin: 0; font-weight: bold;">TO-13H</p>  <p style="margin: 0; font-size: x-small;">大阪水道局 共同開発・共同出願</p>	<h3 style="margin: 0;">フランジ継手部の耐震補強</h3> <p style="margin: 0;">フランジサポート</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">TK-14FS</p>  <p style="margin: 0; font-size: x-small;">岡山市水道局 共同開発・共同出願</p>
<p style="margin: 0; font-weight: bold;">特長</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 既設A形、K形およびT形管路の耐震補強 ● 3DKNの離脱防止性能 ● 金具取り付け後も継手部は許容曲げ角度まで屈曲可能 ● 特別な工具不要、スピーディーに簡単施工 ● 離脱防止金具設置部に取付可能 	<p style="margin: 0; font-weight: bold;">特長</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 本製品を取り付けることにより、フランジ継手部が3DKNの離脱防止性能を発揮 ● 金具の六角ボルトを締めつけるだけの単純構造 ● 仕切弁の座など、フランジ外周面が円形でなくても取り付けが可能 ● フランジボルト取替時など応急治具としての使用も可能
<p style="margin: 0; font-weight: bold;">大成機工株式会社</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">www.taiseikiko.com</p> <p style="margin: 0; font-size: x-small;">東北支店 / 仙台市青葉区花京院2-1-65 (いちご花京院ビル3階) TEL.022 (263) 4041 (代表) FAX.022 (225) 0829</p>	

仙台市技能職団体連絡協議会令和3年度優秀技能者表彰受賞



(有)今野設備工業
添田氏

6月28日(月)、仙台市技能職団体連絡協議会(以下、仙技連)令和3年度優秀技能者として17職種30名が表彰された。この表彰は、仙技連を構成する団体の中から、経験15年以上を有し他の模範と認められた方を対象に実施されている。例年は仙技連総会の前段において表彰式が行われているが、昨年度同様、新型コロナウイルス感染症拡大予防のため、同総会及び表彰式が中止となり、表彰状等は仙技連から推薦団体等を通じて受賞者に伝達された。

今回、配管職部門としては、当組合から推薦した添田晃氏(有)今野設備工業)が受賞した。

誠におめでとうございます。



JDPAG 1049 規格品(受補し形を除く)
GX形ソフトシル仕切弁



コンパクト構造消火栓の決定版
エポラントL形



通水・整流機能付
耐震NS形バタフライ弁





SHIMIZU IRON WORKS CO., LTD.

株式会社 清水鐵工所

仙台営業所 〒980-0014
仙台市青葉区本町1-5-28 (カーニープレイス仙台駅前通3F)
TEL (022) 223-5181 (代) FAX (022) 223-5198

本社 滋賀県彦根市安清町4番16号
〒522-0082 TEL(0749)22-2551(代) FAX (0749) 22-2542
Email: eigyo@shimizu-valve.co.jp URL: http://www.shimizu-valve.co.jp

センサー式混合栓

非接触で衛生的な2センサー水栓

上面センサー



下面センサー



SANEI

<https://www.sanei.ltd>

SANEI 株式会社 〒983-0014 仙台市宮城野区高砂1丁目20番5号
仙台営業所 TEL(022)258-6251 FAX(022)258-9931

仙台上水道施設「いろはにほへと」

水道編 3

拡張事業と茂庭浄水場

1. 拡張事業

大正12（1923）年に給水を開始した仙台市の水道はもうすぐ100周年を迎えますが、その内4分の3の期間は給水区域の拡大や社会の変化によって給水需要が増大し続けたことから、水源の確保と施設の建設、増補に追われるという状況でした。その頃には将来1日あたりの給水量が70万 m^3 を超えるという予測もあり、主要な水道管網もそれに対応できるような計画を考えていました。

前号掲載の青下水源と中原浄水場の第1次拡張事業に始まり、第2次〔昭和23（1948）年～昭和30（1955）年〕【名取川・富田浄水場】、第3次〔昭和33（1958）年～昭和40（1965）年〕【大倉川・国見浄水場】、第4次〔昭和41（1966）年～昭和53（1978）年〕【釜房ダム・茂庭浄水場】、第5次〔昭和53（1978）年～平成12（2000）年〕【七ヶ宿ダム・広域水道受水】と戦後20世紀の間は途切れることなく拡張事業を継続してきました。合併前の旧泉市でも福岡浄水場の第3次拡張事業を昭和61（1986）年に竣工、宮床ダムから取水する第4次に着工と同じように拡張事業を進めていました。

ところが、仙台市の水需要は平成9年度の1日平均36万7千 m^3 をピークに、横ばい又は減少の様相を呈しています。令和元年度の1日平均配水量は約32万6千 m^3 で、最大予測から見ると半分にも達していない状況です。ここ20年以上は拡張事業から離れ、人口減少その他の要因による水道収入減少を前提に、耐震化の促進が求められる中、更新時期を迎えた多くの施設・管路を抱えて維持管理の時代をどう経営していくのが重要な課題になっています。ちなみに、よく誤解されていますが、水道事業の収入は水道料金で賄われ、税金による補填ということはありません。

2. 茂庭浄水場

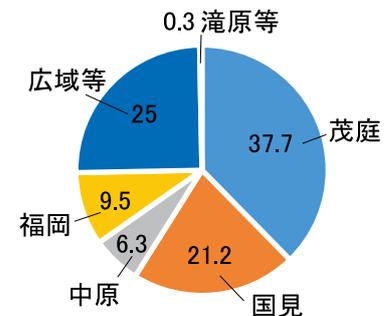
国道286号線を山形から仙台に向かい生入に入ると、正面の山の上に円形の建物に円筒が乗っている特徴的な施設が目に入ります。それが茂庭浄水場で、注意すると敷地の高さに大きな看板も見えます。第4次拡張事業で造られた仙台市では一番大きな浄水場で、190,500 m^3 /日の浄水能力があります。青下水源地とともに近代水道百選に選ばれました。



茂庭浄水場全景

(1) 釜房ダム

茂庭浄水場の水源は、川崎町内にある名取川支流碓石川に立地する総貯水容量4,530万 m^3 の釜房ダム湖（洪水時満水水位は標高（以下E.L.）150.6m、最低水位E.L.133.0m）です。ダムに近接して造ら



浄水場別給水割合

れた取水塔は、E.L.150.6m～E.L.137.07mの範囲で任意の水深から取水できる構造で、ダム湖の水質の変化に応じて適切な深さで原水を取り、自然流下で10.3km先の茂庭浄水場へ導水しています。

水質の変化ですが、大雨による濁りの他、釜房ダムの場合、かび臭障害が大きな問題となりました。取水開始の翌年昭和46（1971）年9月から断続的に発生してきましたが、平成13（2001）年からは毎年対処を迫られています。かび臭は、ダム湖にフォルミジウムという植物性プランクトンが繁殖し、その藻体内から生じる2-メチルイソボルネオール（2-MIB）という物質に起因しています。

大量発生には、ダム湖の表層と下層の水温差や濁度、他のプランクトンの状況などの要因が考えられるものの、現在でも未解明の部分が多い問題です。国の釜房ダム管理所では湖水の循環が有効と考え、空気揚水管や散気装置に空気を送り込む循環設備を運転しています。



釜房ダム取水塔

(2) ^{かみおいさわ}上追沢沈砂池

取水された原水は、約750m下流の沈砂池（E.L.129.3m）へ達しますが、入口で取水流量を調節し、2池ある沈砂池で15分以上滞留時間を取り、砂等を沈降除去します。この施設は無人で茂庭浄水場が管理を担当しており、毒物による異常は淡水魚のタナゴを使って遠方監視しています。水槽を電氣的に小さなグリッドに分け、魚の活動時に起こる電位（活動電位）を検出することで活動量を測定し、電気信号として解析し、狂乱状態や動きがない異常な場合、警報を発します。ただ、水温が低いとタナゴの動きが悪いことがあり死滅のように捉えられるので、水槽の清掃・水替え時には注意が必要です。

またここにはかび臭対策として、原水に臭気成分を吸着する活性炭を注入する設備があります。当初は浄水場内で注入していましたが、接触時間が十分取れないことから、昭和49（1974）年以降この沈砂池での作業となりました。Wet活性炭を水に溶解して注入していましたが、平成23（2011）年12月からはサイロ貯蔵式Dry活性炭注入装置に変更しています。



タナゴ水槽：表面にグリッドの電極が見える



小水力発電（イメージ図）

この沈砂池には、官民連携により平成27（2015）年10月にダムとの落差18.6mを利用した小水力発電設備も設置しました。最大出力199kw、年間約128万kwh（一般家庭430戸の年間使用量に相当）の能力で、発電した電力は全て売電としています。

(3) 着水混薬井

茂庭浄水場外観の大きな特徴である円筒を乗せた円形の建物は薬品処理館で、その中心下部に内径9.8m、水深13.6mの着水混薬井（水面E.L.96.6m）があります。上追沢沈砂池から来た原水はこの底部から流入し凝集剤や消毒剤を注入するのですが、導水管路の残存水圧を有効に使い、無動力で攪拌、混和される構造になっています。薬品処理館は円形なので、慣れないと自分がどこにいるのか分からなくなることがあります。



着水混薬井

(4) 高速凝集沈殿池

原水は着水混薬井から高速凝集沈殿池へ送られますが、茂庭浄水場では攪拌機等を使わずに水を脈動させることで凝集を行い（商品名パルセータ）、急速にフロックを形成させ分離沈降させています。

沈殿では、処理水水質の向上を目的として昭和58（1983）年に当初はなかった傾斜板や傾斜管といった沈降装置を設置したところ、活性炭の注入濃度を上げられることをはじめ、水処理の上で様々な効果がありました。

(5) 急速ろ過池

沈殿水が送られる急速ろ過池は、重力式で砂単層だったのですが、平成6年度からアンスラサイト（石炭のうち最も炭化が進んで揮発分、灰分が少ない良質の無煙炭を粉碎したもの。砂よりも比重が小さい為、洗浄後静止すれば分離・成層する。）層10cm・砂層50cmの複層に改良し、ろ過閉塞障害を緩和しています。

標準ろ過速度は120m/日で、最大180m/日となっており、前号記載の緩速ろ過の4～5m/日と比べ24倍～36倍の効率といえます。

急速ろ過池を出た水は、浄水井を経て10池ある配水池（E.L.88.0m～83.0m）に貯留され、2本の茂庭配水幹線によって自然流下で市内に配水されます。



急速ろ過池

(6) 省エネ施策

茂庭浄水場の開設当初は、特別高圧受電33,000V・契約電力が2,000kwだったのですが、広域受水を機に鈎取山配水所への送水を止め、高圧受電6,600V・契約電力700kwに変更しました。その後も様々な電力量コスト縮減に取り組み、現在では約400kwまで下げています。

また、平成24（2012）年3月には、構内に最大20kwの出力が可能な太陽光発電設備を導入しました。構内の空調電源の一部として使用しています。



太陽光発電設備

(7) 災害対策

東日本大震災の時、広域水道のφ2,400mm送水管が白石市内で破損し、復旧に2週間以上かかり、その間高台にある多くの団地が断水したことから、現在、非常時には茂庭浄水場の水を広域水道から

の受水池である太白配水池へ、1日当たり19,500m³送水ができる設備を用意しています。ディーゼル駆動のポンプと管路からなるこの施設は、実は東日本大震災時に建設中でした。もう少し早く竣工して

いれば立派に機能し、断水区域を小さく、期間を短く出来たのにと悔やまれます。いつ発生するか分からない災害対策の難しいところです。

また、震災時には、応急給水車が定められた給水拠点だけではなく浄水場へ水の補給に来たという経験を踏まえ、非常時における給水車への応急給水設備も作りました。給水車が渋滞した浄水場もあったので、注水補給作業を速やかに行えるよう消火栓メーカーと共同開発した仙台市型の給水栓を、主要な浄水場や水道局大野田庁舎などの敷地内に設置しています。



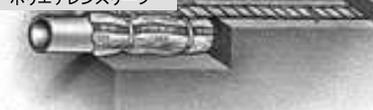
応急給水設備

【主要品種】・埋設標識シート・水道用ゴム輪・フランジパッキン
ポリエチレンスリーブ・ロケーティングワイヤー・その他埋設用品

「セーフティ・ファースト」で
ONE LIFEを守りたい。



ポリエチレンスリーブ セフティライン



ヨツギ株式会社 仙台営業所

〒984-0015 仙台市若林区卸町2-1-21
TEL022(235)0288 FAX022(235)0291

株式会社 高橋セメント工業所

日本産業規格認証取得工場

マンホール側塊・コンクリート排水枡・コンクリート製品一式

本社・工場 仙台市宮城野区高砂1丁目31-7

URL <http://www.takaceme.co.jp>

☎仙台(022)258-6101(代) FAX258-6219

~Be Alive City-Life~

トミスは新しい都市環境創りをめざし日々躍進していきます

トミスは新しい技術の向上に意欲と創意を傾けより良い製品を造ることをモットーに限りない可能性を秘めている未来社会に向かって躍進しています



■埋設物管理支援(スマートソリューション)・ICタグ付き鉄蓋



■TTV1B型鉄蓋・省力開放型



■Sシリーズ



■LSシリーズ

株式会社 トミス

本社 東京都渋谷区代々木2-15-5

東北営業所

宮城県仙台市若林区鶴代町1-63

TEL 022-236-0101 FAX 022-236-1838

◆ホームページ <http://www.tomisu.info/>

令和3年度通常総会を開催して

副会長 本山 泰督（本山振興(株)）



大泉会長

当青年部の令和3年度通常総会は、昨年と同様に新型コロナウイルス感染拡大の状況を考慮し、出来るだけ文書において皆様にご審議いただくこととなりました。

6月19日(土)、宮城県管工業協同組合研修室において通常総会を開催したところ、会員27名（内、委任状2名、書面議決17名を含む）が出席し、第1号議案〔令和2年度事業報告並びに収支決算承認の件〕、第2号議案〔令和3年度年会費変更の件〕、第3号議案〔令和3年度事業計画案並びに予算案審議の件〕、第4号議案〔会則一部変更の件〕が原案どおり承認されました。

第2号議案の年会費変更の件では、新型コロナにより例年同様の事業開催が難しい中、会員の皆様方への還元が充分に行えないと判断し、今年度に限り会費を減額させて頂きました。

本年度の事業計画については、会員以外の第三者を含むボランティア活動やファミリーレクリエーションは感染症が終息しないことから取り止めにさせて頂きましたが、新規事業として昨今の建設業のデジタルトランスフォーメーション化（DX化）を存知すべくIT研修事業を計画させて頂きました。

今年で当青年部は創立50周年を迎えました。当初6月19日(土)に予定していた50周年記念事業は新型コロナの状況を鑑み、10月30日(土)に延期とし、懇親会を行わず参加人数も最小限として記念式典のみを執り行うことになりました。

大変残念な状況となりましたが、時代に合わせ、より成長した青年経済人となるべく相互交流を深めて活動していきたいと思っております。引き続き、親組合の皆様、青年部OBの皆様のご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

最後に一日も早い新型コロナウイルス感染症の終息と、皆様のご健康をお祈り申し上げます。



総会の様子

BRIDGESTONE
Your Journey, Our Passion

《新商品のご紹介》
エコキュート・ヒートポンプ用配管部材

エコるーぷ

ブリヂストン化工品ジャパン株式会社
東北支社 〒984-0032
宮城県仙台市若林区荒井6丁目1-14
TEL:022-287-3363 FAX:022-287-3365

※1.フッ素樹脂と樹脂層2を強固な溶融接着します。

最高使用温度 100℃! ※1

- 高耐熱のフッ素樹脂とフッ素ゴムを採用し循環用途で優れた耐久性を発揮!

※1連続使用の際は、0~95℃の範囲で使用ください

優れた施工性!

循環用カッターで切るだけ、管端処理不要

製品保証10年! ※2

※2納入日、又は竣工日のどちらか早く到達した日付より10年間

労働施策総合推進法及び女性活躍推進法の施行について

宮城労働局

令和4年4月1日から、職場におけるパワーハラスメント防止のために、事業主に雇用管理上必要な措置を講じることを義務づける労働施策総合推進法が企業規模を問わず拡大されます。(現在は大企業のみ適用)

職場におけるパワーハラスメントとは、以下の3つの要素を全て満たすものです。

- ①優越的な関係を背景とした言動である
- ②業務上必要かつ相当な範囲を超えたもの
- ③労働者の就業環境が害されるもの

* 適正な範囲の業務指示や指導についてはパワハラにはあたりません。

職場のハラスメント予防・解決対策には、是非職場のハラスメントに関する総合情報サイト「あかるい職場応援団」をお役立てください。

※「あかるい職場応援団」で検索

<https://www.no-harassment.mhlw.go.jp/>

同じく令和4年4月1日から、女性活躍推進法の改正により、常時雇用する労働者の数が101人以上300人以下の事業主は、自社の女性活躍に関する一般事業主行動計画の策定・届出及び情報公表を行う義務が生じます。(現在は301人以上の企業が義務)

行動計画の策定・届出にあたっては、自社の女性活躍について状況把握、課題分析を行い、その結果を勘案した内容を定める必要があります。

詳細については、厚生労働省ホームページの「女性活躍推進法特集ページ」をご覧ください。

※「女性活躍推進法特集ページ」で検索

<https://www.mhlw.go.jp/stf/seisakunitsuite/bunya/0000091025.html>

◇問い合わせ先：宮城労働局雇用環境・均等室 TEL022-299-8844

水栓に撥水膜コーティング処理をしています。

- サツとキレイに拭き取れ、水アカが付きにくい!
- 水栓の水を弾きます!



撥水 **パワーシングル**
KM5021TECHS シングルレバー式シャワー付混合栓



KVK

URL <http://www.kvk.co.jp/>

株式会社 **KVK**
東北支社・仙台営業所
宮城県仙台市若林区伊在二丁目2番地の15
TEL (022) 288-4611
FAX (022) 288-4612

全国管工事業協同組合連合会 令和3年度スローガン

7月1日(木)、愛媛県松山市において全国管工事業協同組合連合会の第61回通常総会が開催され、令和3年度スローガンが次のとおり決議されました。

1. 組織力で災害時に届けよう「命の水」
1. 管工事業の価値を積極的に発信し業界のイメージアップにつなげよう
1. 技術・技能を活かして消費者に安全・安心な工事店をPRしよう

一般社団法人日本空調衛生工事業協会 令和3年度スローガン

5月20日(木)、東京都において一般社団法人日本空調衛生工事業協会の第73回通常総会が開催され、令和3年度スローガンが次のとおり決議されました。

1. 省エネルギー及び省CO₂に積極的に取り組み、脱炭素社会の実現とSDGsの達成に貢献しよう
2. 法令の遵守と企業の社会的責任を果たす事業運営を徹底しよう
3. 生産性の向上と適正な施工体制の確保に努めるとともに、未来を担う多様な人材の確保・育成を図り、「働き方改革」を推進しよう
4. 空調衛生設備の独自性や重要性をアピールし、直接発注（分離発注）等の適切な発注方式の推進と、許可業種区分「機械設備一式工事」等の実現を目指そう

水環境をクリエイトする
SUNDA

品質とそして対応に自信 あります。

ダブルフロート
・スミダ標準・

急速空気弁に
町野式口金が内蔵!

スーパーエア
DFシリーズ
低圧・傾斜設置でもダブルフロート式は、
しっかり止水。そして多量排気。

B122水道用
ダクタイル鋳鉄仕切弁

K形B122
メタルシート仕切弁

DF-75型

フランジ一体型
DF-25FG型

マチノエア

■東北営業所 〒989-2432 宮城県岩沼市中央3丁目4番5号
☎(0223)23-8550 FAX(0223)23-8560

■本社工場 〒522-0047 滋賀県彦根市日夏町2789番地
☎(0479)25-2500 FAX(0479)25-2505

STK 角田鉄工株式会社
<http://www.stk-valve.co.jp/>

仙台と言えば… 仙台堆朱^{ついでしゅ}

「仙台堆朱」は、細微な彫刻と、朱色と黒色が東洋的な美しさを醸し出す工芸品で、硯箱、文庫、銘々皿、菓子鉢、茶托などが人気です。

今回は、平成2（1990）年3月2日に宮城県知事指定伝統工芸品に指定された「仙台堆朱」についてご紹介します。

◇「仙台堆朱」とは

堆朱とは、漆工芸のひとつですが、木地に漆を塗って研ぐという一般的な漆工芸とは異なっています。堆朱は朱漆を数十回から数百回塗り重ねて、積層漆器を作って、それに花鳥・山水など各種の型を彫刻・研磨して仕上げる作品です。つまり、何度も塗り重ねて厚みを持たせた漆を彫刻するもので、このようなものは彫漆^{ちようしつ}といわれ、鎌倉時代から室町時代に中国から伝来したといわれています。

しかし、「仙台堆朱」は、これらの彫漆とも少し違い、もともとの木地に彫刻を施したものに、朱の漆を塗り、磨き上げるというものです。それだけに、例えば彫刻によってできた溝など、細かな部分の塗りには繊細な作業が必要になります。また、塗る作業だけでなく、研ぐ作業も熟練の技が必要です。

◇歴史

仙台では、古くから漆器が作られていました。藩政時代には漆の栽培に力を入れ、元和6（1620）年に、漆木植付に関する条例を出し、毎年住民1人につき漆の木15本を植える事を命じていました。漆が採れるようになると、漆塗りがさらに盛んになりました。

明治時代になり、藩がなくなるとともに漆塗りの姿も消していましたが、新潟県の村上堆朱の職人である川崎栄之丞氏が宮城刑務所に招かれ、「仙台堆朱」の基礎を築いたと伝えられています。川崎氏は、型取りで作った精巧なレリーフで木地を覆う独自の製法による「東華堆朱」を創り、堆朱の量産化を実現しました。その結果、一般庶民にも手が届く価格帯の丈夫で扱いやすい漆器として普及したそうです。

その後、人気が下火になっていたところ、南忠氏が「仙台堆朱」として技術を受け継ぎました。蒔絵師でもあり、国立工芸指導所に勤めていた南氏は、川崎氏とも親交があり、終戦後（昭和20年代）に仙台堆朱製作所を設立しました。現在は唯一の工房として、南氏の孫である3代目が、「仙台堆朱」を作っており、約100年の伝統を守りながらも、新しいデザインに挑戦し変化を続けています。

◇原材料 木地、漆、もち米粉、水くず、石膏、木製木地（桂）

◇主な作業工程 木地→木彫→下地→下地研ぎ→中塗→中塗研ぎ→上塗→仕上げ

日本では木地に彫刻し、赤い漆を何層にも厚く塗り重ねて仕上げた漆器を堆朱と呼んでいましたが、黒や黄の漆を用いたものもあり、堆黒^{ついでく}、堆黄^{ついでう}といわれます。



Mr. みやかん



江戸時代の時の数え方

いつも“みやかん”を、ご愛読いただきありがとうございます。

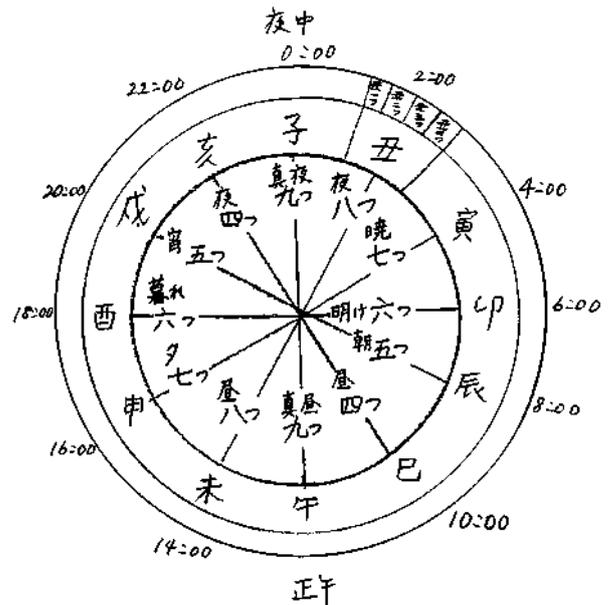
前回のこのコーナーで「日本標準時刻制定記念日」をご紹介したところ、江戸時代の時の数え方についてもっと詳しく知りたいとのご要望がありましたので、ご紹介します。

[江戸時代の時刻の数え方]

日の出から日没を六等分するのが昼の一刻、日没から日の出を六等分するのが夜の一刻。

春・秋分の日はちょうど一刻が2時間となりますが、夏は昼の一刻を長く、夜の一刻を短くしていました。つまり、季節によって昼や夜の長さを変えていたのです。例えば「暮れ六つ」は、昼の長い6月下旬は19時半頃、昼の短い12月下旬は17時前くらいというような感じですが、このように、季節によって違う時間の進み方を不定時法といい、今のように季節によって変わらない時間の進み方を定時法といいます。

なお、十二支をあてはめる時刻の表し方もありました。



[庶民が時間を意識するようになったきっかけ]

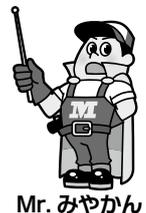
江戸時代の人々は、「明け六つ」になると店を開き、「暮れ六つ」になると閉めるというように、明るくなったら働いて、暗くなったら休むという生活をしていました。時計は大名や豪商などの一部の特権階級と言われる裕福な家が持つ贅沢品でした。庶民が時間というものを意識し始めたのは、寛永3（1626）年、日本橋に鐘を撞いて時を知らせる鐘撞堂が建てられ、「時の鐘」が鳴らされるようになったことがきっかけといわれています。

[なぜ、最初の時刻が“九つ”から始まるのか？]

中国の陰陽の思想では、奇数を陽数とし、奇数の中で一番大きな“9”が一番縁起の良い数字とされてきました。その影響を受け、一日の初めの時刻に“9”という数字を当てはめたそうです。

“9”から始まり、時が経つにつれ“8、7、6、5、4”と、数字としては少なくなっていくようですが、実は、これは減っているのではなく増えているとのこと。なぜかという、「真夜九つ」が終わると、次は2番目の時間帯になるから、「9つ×2番目=18つ」という考え方をするそうです。ただ、18回も鐘を撞くことは、人々に時刻を知らせるには無理があるということから、下の桁数の“8”を時刻として、「真夜九つ」の次は「夜八つ」とし、下の桁の“8”を時刻の数え方として採用したといわれています。

怪談などでよく聞く「草木も眠る丑三つ時」とは、丑の刻の3番目の時間帯、つまり、今でいうと深夜2時すぎを指します。



Mr. みやかん



断捨離

(株)日幸商會 代表取締役
宮城県管工業協同組合
監事 武田 正 晃

昨年から世界を席卷している新型コロナウイルス。我が国でも様々な行動自粛を強いられ、ゴールが見えないストレスが溜まりつつあります。特にGW期間などは緊急事態宣言の発令に被り、長い休みの中、さらにどこにも行けないという引き籠り条件がおまけで付いてきました。

その昨年のGW期間に、折角の機会なので普段やらない何かを家でやろうと思案していると、家内からの「物捨てなさい」という一言で全ての選択肢が消滅しました。ここ数年流行り？の断捨離です。ここは一回従っておかないとこちらも断捨離リストに載り兼ねないので一発採用です。

さてどこから手を付けようかと自分の服やCD、雑貨など持ち物を改めてチェックしようとクローゼットの扉を開けたところで思考回路が停止します。扉を閉めます。「多すぎる…」。自分としてはそんなに買ったつもりはないのですが、長年積もり積もった一品の集合体の破壊力は絶大です。特に多いものは映画や音楽のCD、DVD類、服はTシャツが群を抜いて多かったです。CDや映画の類に関しては合わせると700タイトルほどありました。Tシャツに関しては記念モノが大半で、旅行先の現地物やライブでのお土産の鉄板、アーティスト物。勢いで買ったものの、数日してから冷静になって「それどこで着るの？」と自問自答の末、新品状態でカラーボックスの中で永い眠りにつき、買った事すらも忘れ去られていたモノたちです。あとは「何故それを買った？」と今となっては理解不能な雑貨たち多数。趣味趣向も変わったりするので、ベクトル不明の多国籍軍です。

何年も箱にしまわれて忘れ去られたモノを発見し、当時を思い出し、一つ一つ懐かしんでいると散らかったまま一日が終わり怒られました。

翌日から本格的に要るモノ要らないモノの選別スタート。断捨離の仕方などはテレビなどから何となく情報を得ていたので、まずは実践。当時の思い出が蘇る前に選別を進めます。パンドラの箱を開ける度に、如何に使われていないモノが多いことか、反省です。「捨てるのが勿体ない」、「いつか使うかも」がモノを増やす原因なのですが、分かっている中々難しいのが現実です。が、心を鬼にしながらも、「モノ」と「思い出」に感謝し別れを告げます。挑むこと数日、某市清掃センターに託されたモノと新たなユーザーのもとへ旅立つモノを見送った後の我が部屋のクローゼットは見事にスッキリカン。収納出来ずに部屋に置かれていたモノも、出番まで収納出来るようになったので部屋も広々使えます。

いつかやろうと思うも先延ばしすること幾年、今回初めて大規模に断捨離が出来ました。当時、GW明けに全国のゴミ処理場に多くのゴミが持ち込まれたとニュースになっていましたが、皆さん同じことをしていたのですね。

この原稿を書いている時点では新型コロナウイルスのワクチン接種も徐々に進み始めました。早くウイルスが収束し、二度とあの時のような時間が来ないことを祈りつつも、いろいろと周りを見直す貴重な時間となりました。

清掃センターの職員の皆さん、いっぱいゴミ出して申し訳ありません。そしてありがとうございました。

組 合 の う ご き

5月12日(水)・宮城県中小企業団体中央会理事会に井上理事長出席

5月17日(月)・資材委員会開催

- ①令和3年3月迄の資材販売実績報告
- ②第29回宮管・管工事機材展示会について
- ③資材の値上げ動向について

・(株)宮城県管工事会館監査役会に吉田専務理事、武田監事出席

5月19日(水)・広報委員会開催

- ①“みやかん”初夏号の発刊について
- ②“みやかん”の発刊回数について

5月21日(金)・総会運営打合せ会に井上理事長外出席

5月25日(火)・5月度役員会開催

※報告事項

- ①庶務報告
- ②共同事業実績報告
- ③広報委員会報告
- ④資材委員会報告

※協議事項

- ①(公財)仙台市水道サービス公社理事の選任について

※その他

- ①仙台市総合防災訓練への参加予定について
- ②「東北電力のすまい安心サポート」について

・令和3年度通常総会に組合員99名(内、委任状2名、書面出席82名を含む)出席

5月26日(水)・宮管連令和3年度通常総会に井上理事長、菅原副理事長外出席

5月27日(木)・宮城県職業能力開発協会令和3年度第43回通常総会に井上理事長、渡辺常任相談役出席

5月28日(金)・(公財)仙台市水道サービス公社理事会に菅原副理事長出席

・(一社)宮城県空調衛生工事業協会令和3年度定時社員総会に小林副理事長出席

6月2日(水)・(株)宮城県管工事会館役員会に菅原・小林両副理事長外出席

6月4日(金)・令和3年度優良公認排水設備工事業者表彰式が行われ、組合員(株)赤間総業(赤間勇一郎社長)、服部産業(株)(服部達彦社長)が優良公認店として市長表彰受賞

6月8日(火)・令和3年度随時実施技能検定(建築配管)実技試験が実施され、相澤十四男会長(株)相澤設備が技能検定委員として運営にあたる

6月10日(木)・6月度理事会開催

※報告事項

- ①庶務報告
- ②共同事業実績報告
- ③令和3年度通常総会報告
- ④令和2年度出資金に対する配当金の払い出しについて
- ⑤令和2年度資材並びに工事利用分量割戻金の払い出しについて

⑥退任常勤役員の退職金支給について

※協議事項

①令和2年度内脱退組合員の持分清算について

②令和3年度役員報酬の配分額決定について

③役員災害補償（普通傷害保険）の契約更新について

※その他

①職員夏季一時金の支給について

6月11日(金)・令和3年度仙台市総合防災訓練がWEBで実施され、堀参事が対応

6月15日(火)・全管連第345回理事会に井上理事長WEB出席

6月16日(水)・宮城県中小企業団体中央会令和3年度（第65期）通常総会に井上理事長出席

6月17日(木)・(公財)仙台市水道サービス公社第23回評議員会に井上理事長出席

6月21日(月)・(株)宮城県管工事会館役員会に菅原・小林両副理事長出席、同第48期定時株主総会に井上理事長外出席

6月24日(木)・(一財)みやぎ建設総合センター令和3年度第2回評議員会に井上理事長出席

6月25日(金)・宮城県建設産業団体連合会令和3年度通常総会に井上理事長出席

6月29日(火)・総務・厚生委員会開催

①安全スローガンと安全標語の選定について

②給水装置工事主任技術者試験受験準備講習会の実施について

③親善ゴルフコンペの実施について

④親善ボウリング大会の実施について

6月30日(水)・広報委員会開催

①“みやかん”盛夏号の発刊について

②今後の“みやかん”の在り方について

③“みやかん”500号記念特集号の発刊について

組合員のうごき

○組合員代表者変更

佐孝組 有限会社 (No.193)

【令和3年4月1日付】



新 取締役 佐藤 大樹
前 代表取締役 佐藤 孝男

○組合員所在地変更

株式会社 いづみ衛生施設工業 (No.178)

【令和3年6月16日付】

新住所 〒982-0815 仙台市太白区山田上ノ台町2番14号

旧住所 〒982-0815 仙台市太白区山田上ノ台町3番26号

理事（役員）会報告

－ 5 月度役員会－

- | | | |
|--------|--|------|
| 1. 日 時 | 令和3年5月25日(火)14:30～15:30 | |
| 2. 場 所 | 宮城県管工業協同組合 3階 研修室 | |
| 3. 出席者 | 理 事 井上理事長・菅原副理事長・小林副理事長・吉田専務理事
藤井理事・赤間理事・松岡理事・小野理事・小川理事・渡辺理事
郷古理事・相澤理事・大浦理事・服部理事 | 計14名 |
| | 監 事 武田監事・大泉監事・鈴木監事 | 計3名 |
| | 事務局 堀参事・須藤事務長・白戸工務部次長・小島資材部次長
千葉総務部次長 | 計5名 |

4. 議題の経過及びその結果

※報告事項

①庶務報告

千葉総務部次長より、組合の4月の主な会議及び行事等について報告され、一同了承した。

②共同事業実績報告

小川理事より資材と工事の各共同事業について4月度の実績と予算比、及び前年比等が報告され、一同了承した。

③広報委員会報告

赤間広報委員長より、5月19日開催の委員会において機関誌「みやかん」初夏号の掲載予定記事等の審議を行ったこと、次いで機関誌「みやかん」の今後の発行について協議した結果、新年度から現行の年6回発刊から4回にしたい旨が具申された。これに対し、井上理事長から、より良い物にするために内容も検討して欲しい旨、小野広報副委員長より、機関誌発刊の効率化を図りたいとの意見が付言され、次回委員会で来年以降の掲載内容等にも検討を加えていくこととし、一同了承した。

④資材委員会報告

渡辺資材委員長より、5月17日開催の委員会において、令和2年度の資材販売実績報告をしたこと、第29回管工事機材展示会の今年度開催について協議した結果、コロナ感染防止の観点から室内開催は取り止め、当組合構内（屋外）においてメーカー5～6社の出展で10月初旬の平日に実施する方向で検討を進めたいこと、次いで資材メーカーから通知されている商品価格の値上げ改定に関して協議し、今後も仕入れ先と交渉を重ね、競合他社の動向も踏まえて対応していくこととし、一同了承した。

※協議事項

①(公財)仙台市水道サービス公社理事の選任について

吉田専務理事より、藤井理事の退任に伴う(公財)仙台市水道サービス公社理事の後任人事について、堀参事を推薦したい旨が提案され、一同了承した。

※その他

①仙台市総合防災訓練への参加予定について

千葉総務部次長より、6月11日に予定している首題の件について、WEBを活用した訓練の実施方法と当組合の参加について説明され、一同了承した。

②「東北電力のすまい安心サポート」について

堀参事より、首題の件について東北電力の担当者から聴取した内容が情報提供され、一同了承した。

－ 6 月度理事会 －

1. 日 時 令和3年6月10日(木)15:00～16:00

2. 場 所 宮城県管工業協同組合 3階 研修室

3. 出席者 理事 井上理事長・菅原副理事長・小林副理事長・吉田専務理事
赤間理事・松岡理事・小野理事・小川理事・渡辺理事・郷古理事
相澤理事・大浦理事・服部理事 計13名
事務局 堀参事・須藤事務長・白戸工務部次長・小島資材部次長
千葉総務部次長 計5名

4. 議題及び議事経過

※報告事項

①庶務報告

千葉総務部次長より、組合の5月の主な会議及び行事等について報告され、一同了承した。

②共同事業実績報告

小川理事より、資材と工事の各共同事業について5月度の実績と予算比、及び前年比等が報告され、一同了承した。

③令和3年度通常総会報告

千葉総務部次長より、5月25日開催の首題総会の出席者数と議案審議の結果が報告され、一同了承した。

④令和2年度出資金に対する配当金の払い出しについて

⑤令和2年度資材並びに工事利用分量割戻金の払い出しについて

須藤事務長より、令和3年度通常総会で可決確定した決算剰余金処分に基づく出資配当金及び資材並びに工事利用分量割戻金について、支払方法等が説明され、一同了承した。

⑥退任常勤役員の退職金支給について

吉田専務理事より、5月26日に退任した常勤理事1名に対する退職金の支給について、「常勤役員退職金規程」に基づいて支給することが説明され、一同了承した。

※協議事項

①令和2年度内脱退組合員の持分清算について

須藤事務長より、令和2年度内脱退組合員(3社)の出資口数に応じた持分の清算について説明され、一同了承した。

②令和3年度役員報酬の配分額決定について

吉田専務理事より、令和3年度通常総会で可決確定した役員報酬について、その配分及び支給方法等が提案され、一同了承した。

③役員災害補償（普通傷害保険）の契約更新について

須藤事務長より、見出しの保険について説明され、継続加入することで一同了承した。

※その他

①職員夏季一時金の支給について

吉田専務理事より、今春の労使協定に基づく夏季一時金の支給について説明され、一同了承した。

メータユニットのトップランナー

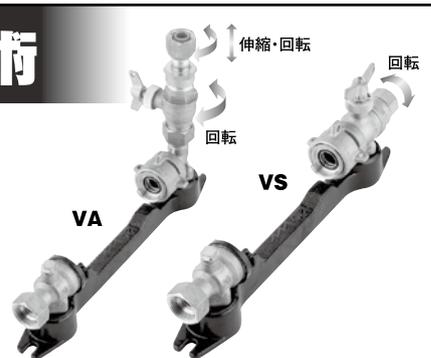
NIPPO **画期的な新機構・新技術**

パイプシャフト用
メータユニット SMUP・U 13, 20, 25 **JWWA** Z-244

素敵な創造～人へ・未来へ

NIPPO VALVE 株式会社 **日邦バルブ**
<http://www.nippov.co.jp/>

仙台営業所 〒980-0014 仙台市青葉区本町3-5-22 宮城県管工学会館
TEL (022) 213-3177 FAX (022) 213-3266



人、水、環境の未来へ

Maezawa

樹脂製単管式排水システム
ビニコア

に新たなシリーズ登場!

遮音シート巻(シャット君VP)の新規認定立て管の品揃えと、ビニコア流出側ストレート形状+ゴム輪遮音タイプのラインナップで施工性アップ。

業界初!
脚部継手(VLJ)との組み合わせによる
国土交通大臣認定!
認定番号 PS060FL-0923
日本消防設備安全センター認定
性能認定 KK29-027号

3つの軸から最適な継手を選択、ベストな排水環境の構築をサポートします。
「ビニコア」は、安定した排水性能・遮音性能はもちろんのこと、施工性に置いて優れた能力を発揮する新しい樹脂製排水継手です。パワフル&サイレントに、低・中層から高層までの幅広い集合住宅に対応します。

施工性
排水性能
遮音性能
ビニコア

前澤化成工業株式会社 ■北日本支店 仙台営業所 〒980-0811 仙台市青葉区一番町4-6-1 仙台タワー第一生命ビルディング ☎022-748-4288(代) FAX.022-748-4366 <http://www.maezawa-k.co.jp/>

KURIMOTO
www.kurimoto.co.jp

**クリモト
パイプ
& バルブ**

株式会社 **栗本鐵工所** 鉄管事業部

●本社
〒550-8580 大阪市西区北堀江1丁目12番19号 ☎(06)6538-7641

●東京支社
〒108-0075 東京都港区港南2丁目16番2号 ☎(03)3450-8510

●支店
北海道支店: ☎(011)281-3302 東北支店: ☎(022)227-1873
名古屋支店: ☎(052)551-6932 中国支店: ☎(082)247-4133
九州支店: ☎(092)451-6623

次世代へとつなげたい、安全で確実な水システム。
きれいで安全な水を、いつまでも大切にしたい。この思いを実現するため、高機能の水道システムを提供してきたクリモト。そして、数々の製品づくりに込めた情熱を次世代へとつなげるため、私たちは、未来に向かって走り続けます。



偉人の名言・迷言

山幸綜合設備㈱ 専務取締役
宮城県管工業協同組合
上下水道委員 古山 幸司

ここ数年、偉人達の名言にはまっている。

きっかけは、小学生の息子が宿題のために学校の図書館で借りてきた一冊の本なのだが、これがとても面白く、宿題の手伝いがてら一緒に読み進めたところすっかり虜になってしまった。

なにが面白いかというと、皮肉がきいてユーモアまじりの名言がその人の性格まで表しており、好奇心を駆り立てられる。そうなってくるとその名言を残した人物のことや、どのような状況で残した言葉なのかも深く知りたくなる。おかげで、多少歴史にも詳しくなってきた。

私の好きな名言の多くは世界大戦時や戦中戦後の混乱期に残された言葉が多い。暗く沈んだ、希望が少なかったと思われる時代に、ブラックジョークのようなユーモアを含んだ言葉で、聞いた人がニヤリと笑顔になるようなとても魅力的な言葉ばかりである。

私も、そのような時にこそ人に笑顔を与えられるような人物になればと思う。『笑門来福』笑う門には福来るである。ということで、最後に皆さんにもいくつか私の好きな名言をご紹介します。

*私を会員にするようなクラブには入りたくない。

ウディ・アレン（アメリカの映画監督・俳優）

*友人とは、秘密を上手にばらしてくれる人。

キャサリン・ポーター（アメリカの作家）

*人間は誰もが考えている。インテリだけがそれを自慢する。

ボーヴォワール（フランスの女性作家）

*神童。それは多くの場合、非常に想像力の豊かな親を持った子供のことである。

ジャン・コクトー（フランスの詩人）

*私の生涯において、郵便料金に値する手紙は一つか二つだった。

ソロー（アメリカの詩人）

*新聞の中で、唯一信頼できる事実が書かれているのは、広告である。

マーク・トウェイン（アメリカの小説家）

*無駄な一日とは笑いのなかった一日である。

チャールズ・チャップリン（イギリスの俳優）

以上、皆様が少しでもニヤリとし福が来れば幸いです。

健康だより

コロナ禍のいま・たばこの健康影響を知ろう



～喫煙と新型コロナウイルス感染症～

受動喫煙対策推進マスコット
「けむいモン」

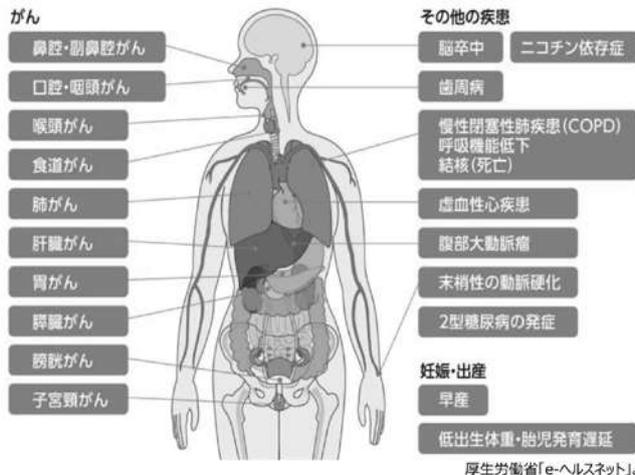
県内でも新型コロナウイルス感染症の流行が続いています。WHO が令和 2 年 4 月 29 日に招集した専門家によるレビューにおいて、喫煙者は非喫煙者と比較して、新型コロナウイルスへの感染で重症となる可能性が高いことが明らかになっています。（*1）

喫煙は、様々な病気のリスクを高めることが分かっていますが（*2）、コロナ禍のいま、感染症予防のためにも、今まで以上に自身の健康管理に気をつけていきたいですね。

この機会に、喫煙による喫煙者本人及び周りの人への健康影響について理解を深めましょう。喫煙歴が長い方でも、「禁煙」の効果は期待できますので、今からでも始めてみませんか？

（*1）喫煙者が新型コロナウイルス感染症に感染すると、人工呼吸器が装着される、あるいは死亡する可能性が喫煙者の 3 倍以上になることが明らかになりました。（日本呼吸器学会）

（*2）喫煙との科学的な因果関係が「十分である（レベル 1）」の疾患



こちらもチェック！

全国統一「けむい問模試」



問題 「たばこを止められない原因となる物質は、次のうちどれ？」

- ①タール ②ニコチン ③一酸化炭素



模試は「街編」「家編」「店編」があります。問題の解答と詳しい内容は、「けむい問模試」で検索！

受動喫煙は、どんな健康影響があるの？

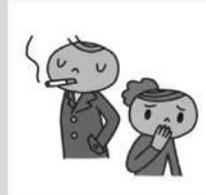
* 受動喫煙とは、他の人が吸っているたばこの煙を吸わされてしまうこと

赤ちゃん・子どもの健康にも！



- ・乳幼児突然死症候群
- ・ぜんそく
- ・呼吸器疾患
- ・中耳炎
- ・むし歯 など

成人（妊婦含む）の健康にも！



- ・肺がん
- ・循環器疾患
- ・産まれてくる赤ちゃんの低体重
- ・呼吸器への急性影響 など

発行／宮城県塩釜保健所

かんたん装着！

新型 ドレンマス

※特許・登録出願中

浸透マスセット

特長 1 スルー装着

ドレンマス上部をあらかじめ組み合わせてから、水抜栓のハンドルを通過させ装着できますので、従来品に比べかんたんです。

※対応水抜栓 (GT-GT-H19-80mm・GT-D)、不燃水栓 (AC-A19H A19B OXU)へ装着可能です。

特長 2 ノーカット装着

ドレンマス上部の突起を切り取り、水抜栓のハンドルを通過させ装着できますので、従来品に比べかんたんです。

※対応水抜栓 (GT-GT-H19-80mm・GT-D)、不燃水栓 (AC-A19H A19B OXU)へ装着可能です。

特長 3 [0.2M]の水抜栓にも装着可能となりました

※0.2M水抜栓が従来の水抜栓に比べ、大きく厚みが増しました。

マイナスイオン付水栓

株式会社 光合金製作所 <http://www.hikarigokin.co.jp>

デザインカラー 不燃水栓付

国税だより

土地や建物を売ったとき



土地や建物を売ったら、税金はどのように計算するの？



土地や建物の譲渡所得に対する税金

土地や建物の譲渡所得に対する税金は、他の所得と区分して計算します。長期譲渡所得か短期譲渡所得かによって、適用する税率が異なります。

- 土地や建物を売ったときの譲渡所得に対する税金は、分離課税といって給与所得などの他の所得と区分して計算します。ただし、確定申告の手続きは、他の所得と一緒にすることになります。
- 売った土地や建物の所有期間が、売った年の1月1日現在で5年を超えるかどうかにより、適用する税率が異なります。
- 分離課税の譲渡所得の課税対象には、土地のほか、借地権や耕作権など土地の上に存する権利を含みます。また、海外に所在する土地や建物も含みます。

課税譲渡所得金額の計算

- 課税譲渡所得金額は、次の算式により計算します。
- 次の算式で計算した結果、損失が生じてても、土地や建物の譲渡所得以外の所得との損益通算はできません。ただし、マイホームを売ったときは、損失を控除できる特例があります。



◎課税譲渡所得金額の計算方法

$$\text{譲渡価額} - (\text{取得費} + \text{譲渡費用}) - \text{特別控除額(一定の場合)} = \text{課税譲渡所得金額}$$

譲渡価額	取得費	売った土地や建物を買い入れたときの購入代金(建物は減価償却費相当額を控除します。)や仲介手数料などの合計額です。実際の取得費の金額が譲渡価額の5%に満たない場合は、譲渡価額の5%相当額を取得費として計算することができます。
	譲渡費用	①仲介手数料、②測量費など土地や建物を売るために直接要した費用、③貸家の売却に際して支払った立退料、④建物を取り壊して土地を売ったときの取壊し費用などです。
	特別控除額	収用などのとき:最高5,000万円 自分の住んでいる家屋と土地を売ったとき:最高3,000万円 →P21「 <input type="checkbox"/> マイホームを売って、譲渡益がある場合」参照
課税譲渡所得金額		

税額の計算

- 課税譲渡所得金額に税率を掛けて税額を計算します。
- 税率は、「長期譲渡所得」になるか、「短期譲渡所得」になるかによって、右の表のように異なります。
- 土地や建物を売った年の1月1日現在で、その土地や建物の所有期間が5年を超える場合は「長期譲渡所得」に、5年以下の場合は「短期譲渡所得」になります。
- 例えば、令和3年中に売った場合は、その土地や建物の取得が平成27年12月31日以前であれば「長期譲渡所得」に、平成28年1月1日以後であれば「短期譲渡所得」になります。

◇税率

区分	所得税	住民税
長期譲渡所得	15%	5%
短期譲渡所得	30%	9%

注1:マイホームを売ったときには、税率を軽減する特例があります。

注2:確定申告の際には、所得税と併せて基準所得税額(所得税額から、所得税額から差し引かれる金額を差し引いた後の金額)に2.1%を掛けて計算した復興特別所得税を申告・納付することになります。

マイホームを
売ったときは
何か特例があるの？



譲渡益や譲渡損失がある場合の特例

マイホームを売って譲渡益がある場合は、特別控除などの特例があります。
譲渡損失がある場合は、損益通算や繰越控除ができる特例があります。

- 自分が住んでいる家と敷地を売ったときや、以前に住んでいた家と敷地を住まなくなってから3年後の12月31日までに売ったときなど、一定の要件を満たす場合には次の特例が受けられます。
- 注：(特定増改築等)住宅借入金等特別控除などについては、入居した年又はその年の前2年若しくは後3年以内に①②③の特例を適用するときは、その適用を受けることはできません。

- これらの特例を受ける場合は、一定の書類(※)を添付した確定申告書を提出する必要があります。
- ※下表の「特例の適用を受けるために必要な書類」参照
- さらに②①又は②の特例の適用を受ける場合には、確定申告書を申告期限内に提出し、かつ、その後の年も連続して確定申告書を提出する必要があります。

① マイホームを売って、譲渡益がある場合

① 3,000万円の特別控除の特例

長期譲渡所得又は短期譲渡所得のどちらに該当する場合でも、一定のものについては、課税譲渡所得金額を計算する上で最高3,000万円が控除されます。

$$\frac{\text{譲渡価額} - (\text{取得費} + \text{譲渡費用})}{\text{譲渡所得}} - \frac{3,000\text{万円}}{\text{特別控除(※)}} = \text{課税譲渡所得金額}$$

※譲渡所得が3,000万円に満たない場合には、特別控除額は、譲渡所得の金額が限度となります。

② 軽減税率の特例

売った年の1月1日現在で、そのマイホームの所有期間が10年を超えている場合は、上記①3,000万円の特別控除の特例を適用した後の課税長期譲渡所得金額に対して、次のとおり軽減された税率で税額を計算することになります。

課税長期譲渡所得金額	所得税	住民税
6,000万円までの部分	10%	4%
6,000万円を超える部分	15%	5%

注：確定申告の際には、所得税と併せて基準所得税額(所得税額から、所得税額から差し引かれる金額を差し引いた後の金額)に2.1%を掛けて計算した復興特別所得税を申告・納付することになります。

③ 買換え(交換)の特例

マイホームを売った年の前年から翌年までの3年の間にマイホームの買換え(交換)をした場合は、譲渡価額が1億円以下、売った年の1月1日現在で所有期間10年超、居住期間10年以上などの、一定の要件に該当する場合には、その譲渡益の課税を繰り延べる特例が受けられます。

ただし、上記①3,000万円の特別控除の特例又は②軽減税率の特例とは、選択適用となります。

② マイホームを売って、譲渡損失が生じた場合

- 売った年の1月1日現在で、所有期間が5年を超えるマイホームの譲渡損失が生じた場合には、次の①又は②により、その譲渡損失の金額をその年の他の所得と損益通算することができます。
- その年で通算しきれなかった譲渡損失の金額がある場合には、その年の翌年以後3年内の各年分(合計所得金額が3,000万円を超える年分を除きます。)の所得から繰越控除をすることができます。

① 新たにマイホームを買い換える場合の特例

マイホームを売った年の前年から翌年までの3年の間に新たなマイホームを取得し、年末においてその新たなマイホームの取得に係る住宅ローン残高があるなどの、一定の要件に該当する場合には、売ったマイホームの譲渡損失の金額について損益通算及び繰越控除をすることができます。

② 新たにマイホームを買い換えない場合の特例

マイホームの譲渡契約締結日の前日において住宅ローン残高があるマイホームを売ったなどの、一定の要件に該当する場合には、そのマイホームの譲渡損失(住宅ローン残高からマイホームの譲渡対価の額を控除した残額を限度とします。)の金額について損益通算及び繰越控除をすることができます。

〈特例の適用要件〉

	①の特例	②の特例
売ったマイホームの所有期間	売った年の1月1日現在で5年を超えるもの	
住宅ローン残高	不要	必要
新しいマイホームの取得	必要	不要
住宅ローン残高	必要	不要
繰越控除をする年の合計所得金額	3,000万円以下であること	

◇ 特例の適用を受けるために必要な書類

必要な書類		上記の特例			
		②	③	①	②
売ったマイホームの	登記事項証明書	○	○	○	○
	売買契約書の写し		○		
	住宅借入金等の残高証明書(譲渡契約締結日の前日のもの)				○
取得したマイホームの	登記事項証明書		○	○	
	住宅借入金等の残高証明書			○	
	耐震基準適合証明書など(建築後25年を超える中古の建築物の場合)		○		

(参考)亡くなった人の住まいに係る3,000万円の特別控除の特例(平成28年4月1日から令和5年12月31日までの売却に限ります。)

- 亡くなった人が、相続開始の直前(一定の場合、老人ホーム等に入居する直前)に1人で住んでいた家とその敷地を相続した人が、相続開始の日から3年後の12月31日までにその家や敷地を売った場合で、一定の要件を満たすものについては3,000万円の特別控除の特例を適用することができます。

❖❖❖❖ 諺・漢字コーナー ❖❖❖❖

——今月の諺——

あさにじ ゆうにじ
「朝虹は雨、夕虹は晴れ」

朝虹が立つと雨になり、夕方虹が立つと晴れてくるということ。

——読んでみよう！書いてみよう！——

一、次の漢字の読みを（ ）に書いてみて下さい。

- 1 漸 次 ()
- 2 駐 屯 ()
- 3 弊 社 ()
- 4 克己心 ()
- 5 逡 減 ()

二、次の文中のカタカナを（ ）に漢字で書いてみて下さい。

- 1 喜びに花をソえる。 ()
- 2 川にソって歩く。 ()
- 3 就職祝いのオクリ物が届いた。 ()
- 4 残暑見舞いの葉書をオクル。 ()
- 5 彼は、時間にオクれたことがない。 ()

三、次の（ ）に漢字を入れて四字熟語を完成させてみて下さい。

- 1 夏 炉 () 扇 2 新 () 氣 鋭

※解答は24頁です。

SEKISUI
エスロ® エスロカチット S

進化したエスロカチット。
スリムでスマートな S

創る・守る・
新しいライフライン

日本水道協会 JWWA K 144 / 145 規格品・準拠品
水道用耐震型高性能ポリエチレン管

エスロハイパー JW

積水化学工業株式会社 環境・ライフラインカンパニー 東北支店 設備システム営業所
〒980-6010 仙台市青葉区中央4-6-1 (住友生命仙台中央ビル) TEL. 022(217)0608

エスロタイムズ on the Web www.eslontimes.com

編集歳時記

(2021年盛夏号No.498)

ひと夏のイベント

自分で言うのもおこがましいが、広報誌『みやかん』の読者歴は長い。業界の出来事に触れ、顔見知りの筆者さん方の近況や作文での苦闘ぶりを知ることも楽しみだった。気楽な読者がまさか書き手の立場になるとは思いもよらなかったが、縁あって今年4月から組合に仲間入りし、今回本誌デビューの運びとなった。はじめは自己紹介のコーナーからかと思いついていたところ、編集長から「それはもうありません」とバツサリ、なんと盛夏号の締めである編集歳時記を仰せつかってしまった。季節の縛りが増えてさらにハードルが上がったが、洒落た文章を書く才能などあるはずもなく、やはり「水」と関わってきた小生の職歴と、宮管スタッフと共に感動を味わった今でも忘れられないひと夏の出来事を紹介したい。

昭和53年宮城県沖地震の年に仙台市に機械技術職として採用され、最初の職場が営繕課機械設備係(現設備課)。そこで建築設備に出会い、小生のいわば水商売人生がスタートした。組合の諸先輩との付き合いもここが原点である。役所生活ではおさまりの異動や出戻りもあり、通算して建築設備13年、下水道8年、水道5年、建築確認5年、市営住宅3年、公園2年、検査1年という足跡を残して市を卒業した。その後、経験を生かして水事業会社で上下水道プラントの運営管理や官民連携等の指導に携わり、今年度組合に迎えていただいた次第である。

振り返れば、すべての職場で「水」との付き合いが続いたのは幸運だったと思う。建設vs維持管理、供給者vs需要家、公共vs民間とさまざまな立場から、浄水、汚水、雨水、冷温水といろいろな役割の水と接してきた。若いころは設備を造ることが面白く、ハコモノを機能させるための水はサブという稚拙な思いがあったが、多くの経験から、今では「命の水」が主役なのだと確信している。「命の水の元祖」宮管に入って、その思いを次世代に伝えていくことも小生の役割と思う。

自己紹介はこのあたりにして、次は小生と宮管との暑い熱い夏物語に進む。昭和の末から平成にかけて仙台市は大きく成長していた。旧泉市・宮城町・秋保町との合併、政令指定都市昇格、地下鉄南北線開業と大事業が続き、それらを記念して平成元年に全国都市緑化せんだいフェア(89グリーンフェアせんだい)が7～10月の80日間、現七北田公園を会場として開催された。七北田川沿いの農地を、泉区を代表する都市公園として立派に整備しながら、同時にイベント用に花壇、パビリオン、飲食店、トイレ、遊具、遊戯施設等の仮設施設を設置した。小生は前年からイベント施設の機械設備担当としてプランニングにあたり、施工については地元水道業界代表として宮管にお願いした。

堅い公共事業とは真逆の「イベント屋さん」たちと揉めながらも宮管の職人さん方に頑張ってもらい、無事に開幕を迎えた時の安堵感は忘れられない。開幕後は宮管スタッフに常駐をお願いして給排水設備の保守管理にあたり、大きなトラブルもなく役割を達成することができた。公務員生活では経験できない「綺麗な花と緑、美しいコンパニオン」に囲まれた夢のようなひと夏のイベントだった。ちなみにこの年の夏は甲子園で大越投手を擁する仙台育英高校が宮城県勢初の決勝戦に進出したこともあって仙台全体が盛り上がっていたように記憶する。

その後も都市緑化フェアは全国各地を巡り、奇しくも令和5年度に再び仙台市に戻ってくることが決まった。メイン会場は追廻住宅跡地の青葉山公園用地と地下鉄東西線工事で廃止された市民プール跡地の西公園南地区とし、春の花盛りのシーズンに開かれるそう。30数年ぶりの都市緑化フェア、コロナ明けの仙台市挙げての大イベントに組合として再び参画できればと願っている。

参事 堀 政信

諺・漢字コーナー【解答】

一. 1. ぜんじ 2. ちゅうとん 3. へいしゃ 4. こっきしん 5. ていげん

二. 1. 添 2. 沿 3. 贈 4. 送 5. 遅

三. 夏炉冬扇（かろとうせん）

タイミングが合わず、役に立たないもの。

新進気鋭（しんしんきえい）

新人ながら将来性や勢いがある人。

アカギ式 配管支持金具



吊タン付



スリーブA



スリーブシール



配管支持金具の

株式会社 **アカギ**

仙台営業所 / 〒984-0002 仙台市若林区卸町東4-1-19 TEL.022-287-7311
 本社 / 〒104-8251 東京都中央区新富1-19-2 TEL.03-3552-7331
 支店・営業所 / 全国主要都市

編集・発行

宮城県管工業協同組合 第45期 広報委員会

委員長	赤間 勇一郎	(株) 赤間 総業	代表取締役社長
副委員長	小野 修司	(全栄興業(株)	代表取締役社長
委員	中鉢 丹	(株)いづみ衛生施設工業	代表取締役会長
委員	上野 隆士	(ウエノ設備(株)	代表取締役社長
委員	金来 和広	(株)ユーワ技研	代表取締役社長
委員	坪田 映二	(坪田工業(株)	代表取締役社長
委員	大友 進	(東水工業(株)	専務取締役

専務理事 吉田 秀之
 参事 堀 政信